

BAREME DES HONORAIRES*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Magalie MATTE

Immobilier d'habitation

Maison, Appartement, Immeuble, Terrain, Garage, Parking:

Mandat de Vente

Honoraires **TTC** charge vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 39999€ : 3000,00€	De 400000€ à 479999€ : 13000,00€
De 40000€ à 79999€ : 4000,00€	De 480000€ à 559999€ : 14000,00€
De 80000€ à 119999€ : 5000,00€	De 560000€ à 639999€ : 16000,00€
De 120000€ à 159999€ : 6000,00€	De 640000€ à 719999€ : 18000,00€
De 160000€ à 199999€ : 7000,00€	De 720000€ à 799999€ : 20000,00€
De 200000€ à 239999€ : 8000,00€	De 800000€ à 899999€ : 22000,00€
De 240000€ à 279999€ : 9000,00€	De 900000€ à 999999€ : 24000,00€
De 280000€ à 319999€ : 10000,00€	Au delà de 1000000€ : 2,50%
De 320000€ à 399999€ : 12000,00€	

Mandat de Recherche

Honoraires **TTC** charge Acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien
(Le barème est identique au mandat de vente)

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 49 999 € : **4 000 € HT**

50 000 à 199 999 € : **8% HT**

200 000 à 399 999 € : **7% HT**

400 000 à 599 999 € : **6% HT**

600 000 € et plus : **5% HT**

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 499 999 € : **5% HT** (minimum de 5 000€ HT)

500 000 à 999 999 € : **4% HT**

Au dessus de 1 000 000€ : **3% HT**

Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10% HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10%** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3 à 8%** suivant contrat Promoteurs--

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 14/10/2022

Informations

44 allée des Cinq Continents

44120 VERTOOU

Tél: 09 71 21 10 12

www.immo-reseau.com

RCS NANTES 519 718 886

SAS au capital de 10.000€

SIRET : 519 718 886 00020

Carte T-G CPI 3002 2018 000 024 971

Garantie GALIAN 120.000€

TVA Intracom. : FR10519718886

Code APE : 6831Z