

## BAREME DES HONORAIRES\*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

**Marie LECERF**

**Immobilier d'habitation**

Maison, Appartement, Immeuble, Terrain, Garage, Parking:

### Mandat de Vente

Honoraires **TTC** charge acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 49999€ : 3750,00€	De 200000€ à 239999€ : 8500,00€
De 50000€ à 89999€ : 4500,00€	De 240000€ à 279999€ : 10000,00€
De 90000€ à 119999€ : 5000,00€	De 280000€ à 379999€ : 12500,00€
De 120000€ à 139999€ : 5500,00€	De 380000€ à 479999€ : 15000,00€
De 140000€ à 159999€ : 6000,00€	De 480000€ à 549999€ : 20000,00€
De 160000€ à 179999€ : 6750,00€	De 550000€ à 679999€ : 30000,00€
De 180000€ à 199999€ : 7500,00€	Au delà de 680000€ : 35000,00€

### Mandat de Recherche

Honoraires **TTC** charge Acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien  
(Le barème est identique au mandat de vente)

### **Immobilier Professionnel ou commercial**

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

#### **Achat - Vente de fonds de commerce**

1 à 25 000€ : <b>5 000€HT</b>
25 001 à 50 000€ : <b>7 500€HT</b>
50 001 à 100 000€ : <b>10 000€HT</b>
100 001 à 250 000€ : <b>10% HT</b>
250 001 à 750 000€ : <b>9% HT</b>
750 001€ et plus : <b>8% HT</b>

#### **Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :**

1 à 500 000€ : <b>5.99% HT</b> (minimum de 5 000€ HT)
500 001 à 1 000 000€ : <b>4.99% HT</b>
Au dessus de 1 000 001€ : <b>3.99% HT</b>

#### **Cession de bail :**

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

#### **Location commerces bureaux entrepôt :**

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

### **Vente d'Immeubles neufs**

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 03/06/2022

## Informations

44 allée des Cinq Continents  
44120 VERTOOU  
Tél: 09 71 21 10 12  
www.immo-reseau.com

RCS NANTES 519 718 886  
SAS au capital de 10.000€  
SIRET : 519 718 886 00020  
Carte T-G CPI 3002 2018 000 024 971

Garantie GALIAN 120.000€  
TVA Intracom. : FR10519718886  
Code APE : 6831Z