

## BAREME DES HONORAIRES\*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

**Célia LEBRE**

### Immobilier d'habitation

Maison, Appartement, Immeuble, Terrain, Garage, Parking:

#### Mandat de Vente

Honoraires **TTC** charge vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 50000€ : 5000,00€
De 50001€ à 100000€ : 6000,00€
De 100001€ à 150000€ : 7000,00€
De 150001€ à 200000€ : 8000,00€
De 200001€ à 250000€ : 9000,00€
De 250001€ à 300000€ : 10000,00€
De 300001€ à 350000€ : 12000,00€
De 350001€ à 400000€ : 14000,00€
De 400001€ à 450000€ : 16000,00€
Au delà de 450001 : 4,00%

#### Mandat de Recherche

Honoraires **TTC** charge Acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien  
(Le barème est identique au mandat de vente)

### Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Immobilier Professionnel ou commercial Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien Achat - Vente de fonds de commerce 1 à 25 000€ : 5 000€ HT 25 001 à 50 000€ : 7 500€ HT 50 001 à 100 000€ : 10 000€ HT 100 001 à 250 000€ : 10% HT 250 001 à 750 000€ : 9% HT 750 001€ et plus : 8% HT Murs commerciaux, bureaux, entrepôts : 1 à 500 000€ : 5.99% HT (minimum de 5 000€ HT) 500 001 à 1 000 000€ : 4.99% HT Au dessus de 1 000 001€ : 3.99% HT Cession de bail : Honoraires HT : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT Location commerces bureaux entrepôt : Honoraires HT : 10 % sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

### Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 02/09/2022

## Informations

44 allée des Cinq Continents  
44120 VERTOOU  
Tél: 09 71 21 10 12  
www.immo-reseau.com

RCS NANTES 519 718 886  
SAS au capital de 10.000€  
SIRET : 519 718 886 00020  
Carte T-G CPI 3002 2018 000 024 971

Garantie GALIAN 120.000€  
TVA Intracom. : FR10519718886  
Code APE : 6831Z