

BAREME DES HONORAIRES*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Marlène BEAUPIED

Immobilier d'habitation

Maison, Appartement, Immeuble, Terrain, Garage, Parking:

Mandat de Vente

Honoraires **TTC** charge vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 29999€ : 3000,00€	De 267500€ à 282499€ : 11000,00€
De 30000€ à 94999€ : 5000,00€	De 282500€ à 297499€ : 12000,00€
De 95000€ à 117499€ : 6000,00€	De 297500€ à 319999€ : 13000,00€
De 117500€ à 139999€ : 7000,00€	De 320000€ à 357499€ : 14000,00€
De 140000€ à 199999€ : 8000,00€	De 357500€ à 372499€ : 15000,00€
De 200000€ à 244999€ : 9000,00€	De 372500€ à 400000€ : 16000,00€
De 245000€ à 267499€ : 10000,00€	Au delà de 400000 : 4,50%

Mandat de Recherche

Honoraires **TTC** charge Acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien
(Le barème est identique au mandat de vente)

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ : **5 000€HT**

25 001 à 50 000€ : **7 500€HT**

50 001 à 100 000€ : **10 000€HT**

100 001 à 250 000€ : **10% HT**

250 001 à 750 000€ : **9% HT**

750 001€ et plus : **8% HT**

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€ HT)

500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**

Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 31/03/2022

Informations

44 allée des Cinq Continents

44120 VERTOU

Tél: 09 71 21 10 12

www.immo-reseau.com

RCS NANTES 519 718 886

SAS au capital de 10.000€

SIRET : 519 718 886 00020

Carte T-G CPI 3002 2018 000 024 971

Garantie GALIAN 120.000€

TVA Intracom. : FR10519718886

Code APE : 6831Z