



- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

THIBAUT ZAHONERO-MORVAN

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

De 0€ à 39999€ : 5000,00€	De 107500€ à 114999€ : 8,00%
De 40000€ à 47499€ : 12,50%	De 115000€ à 134999€ : 7,50%
De 47500€ à 54999€ : 12,00%	De 135000€ à 169999€ : 7,00%
De 55000€ à 62499€ : 11,50%	De 170000€ à 219999€ : 6,50%
De 62500€ à 69999€ : 11,00%	De 220000€ à 289999€ : 6,00%
De 70000€ à 77499€ : 10,50%	De 290000€ à 389999€ : 5,50%
De 77500€ à 84999€ : 10,00%	De 390000€ à 519999€ : 5,00%
De 85000€ à 92499€ : 9,50%	De 520000€ à 699999€ : 4,50%
De 92500€ à 99999€ : 9,00%	Au delà de 700000€ : 3,00%
De 100000€ à 107499€ : 8,50%	

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ : **5 000€ HT**

25 001 à 50 000€ : **7 500€ HT**

50 001 à 100 000€ : **10 000€ HT**

100 001 à 250 000€ : **10% HT**

250 001 à 750 000€ : **9% HT**

750 001€ et plus : **8% HT**

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€ HT)

500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**

Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

Honoraires **HT**: de **3 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 05/12/2024