

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Nicolas TECHER

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 99999€	: 7000,00€
De 100000€ à 149999€	: 8500,00€
De 150000€ à 199999€	: 10000,00€
De 200000€ à 249999€	: 11500,00€
De 250000€ à 299999€	: 13000,00€
De 300000€ à 359999€	: 14500,00€
De 360000€ à 449999€	: 16000,00€
De 450000€ à 549999€	: 18000,00€
De 550000€ à 749999€	: 21000,00€
A partir de 750000€	: 3,50%

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€	: 5 000€HT
25 001 à 50 000€	: 7 500€HT
50 001 à 100 000€	: 10 000€HT
100 001 à 250 000€	: 10% HT
250 001 à 750 000€	: 9% HT
750 001€ et plus	: 8% HT

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€	: 5.99% HT (minimum de 5 000€ HT)
500 001 à 1 000 000€	: 4.99% HT
Au dessus de 1 000 001€	: 3.99% HT

Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 05/04/2024