

## BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

### HEINRICK SAINT-HUILE

#### Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Acquéreur\*\* calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

|                                  |
|----------------------------------|
| De 0€ à 49999€ : 5000,00€        |
| De 50000€ à 79999€ : 6000,00€    |
| De 80000€ à 99999€ : 7000,00€    |
| De 100000€ à 129999€ : 8000,00€  |
| De 130000€ à 169999€ : 9000,00€  |
| De 170000€ à 199999€ : 10000,00€ |
| De 200000€ à 229999€ : 11000,00€ |
| De 230000€ à 269999€ : 13000,00€ |
| De 270000€ à 299999€ : 15000,00€ |
| Au delà de 300000€ : 5,00%       |

\*\*Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

#### Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur\*\*\* calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

##### Achat - Vente de fonds de commerce

|                                      |
|--------------------------------------|
| 1 à 25 000€ : <b>5 000€HT</b>        |
| 25 001 à 50 000€ : <b>7 500€HT</b>   |
| 50 001 à 100 000€ : <b>10 000€HT</b> |
| 100 001 à 250 000€ : <b>10% HT</b>   |
| 250 001 à 750 000€ : <b>9% HT</b>    |
| 750 001€ et plus : <b>8% HT</b>      |

##### Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

|   |
|---|
| 1 à 500 000€ : <b>5.99% HT</b> (minimum de 5 000€ HT) |
| 500 001 à 1 000 000€ : <b>4.99% HT</b>                |
| Au dessus de 1 000 001€ : <b>3.99% HT</b>             |

##### Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

##### Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

\*\*\*sauf convention contraire précisée sur le mandat

#### Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 16/01/2025