

## BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

### Samuel OLIVIER

#### Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur\*\* calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 50000€ :	5000,00€
De 50001€ à 100000€ :	7,00%
De 100001€ à 200000€ :	6,00%
Au delà de 200001€ :	5,00%

\*\*Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

#### Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur\*\*\* calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

##### Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ :	5 000€HT
25 001 à 50 000€ :	7 500€HT
50 001 à 100 000€ :	10 000€HT
100 001 à 250 000€ :	10% HT
250 001 à 750 000€ :	9% HT
750 001€ et plus :	8% HT

##### Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ :	5.99% HT (minimum de 5 000€HT)
500 001 à 1 000 000€ :	4.99% HT
Au dessus de 1 000 001€ :	3.99% HT

##### Cession de bail :

Honoraires HT : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

##### Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires HT : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

\*\*\*sauf convention contraire précisée sur le mandat

#### Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires HT: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 16/11/2024