

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Magali MARECHAL

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

| | |
|-----------------------|------------|
| De 0€ à 50000€ | : 5000,00€ |
| De 50001€ à 100000€ | : 7,00% |
| De 100001€ à 150000€ | : 7,50% |
| De 150001€ à 200000€ | : 6,00% |
| De 200001€ à 300000€ | : 5,50% |
| De 300001€ à 3000000€ | : 5,00% |
| Au delà de 3000001€ | : 4,00% |

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

| | |
|--------------------|--------------------|
| 1 à 25 000€ | : 5 000€HT |
| 25 001 à 50 000€ | : 7 500€HT |
| 50 001 à 100 000€ | : 10 000€HT |
| 100 001 à 250 000€ | : 10% HT |
| 250 001 à 750 000€ | : 9% HT |
| 750 001€ et plus | : 8% HT |

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

| | |
|-------------------------|---|
| 1 à 500 000€ | : 5.99% HT (minimum de 5 000€HT) |
| 500 001 à 1 000 000€ | : 4.99% HT |
| Au dessus de 1 000 001€ | : 3.99% HT |

Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 €HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 €HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 09/07/2024