- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Franca LOLIVIER

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 49999€ : 5000,00€
De 50000€ à 79999€ : 6000,00€
De 80000€ à 99999€ : 7000,00€
De 100000€ à 129999€ : 8000,00€
De 130000€ à 169999€ : 9000,00€
De 170000€ à 199999€ : 10000,00€
De 200000€ à 229999€ : 11000,00€
De 230000€ à 269999€ : 13000,00€
De 270000€ à 299999€ : 15000,00€
Au delà de 299999€ : 5,00%

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ : **5 000€ HT**

25 001 à 50 000€ : **7 500€ HT**

50 001 à 100 000€ : **10 000€ HT**

100 001 à 250 000€ : **10% HT**

250 001 à 750 000€ : **9% HT**

750 001€ et plus : **8% HT**

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€ HT)

500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**

Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

Cession de bail :

Honoraires **HT : 10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT : 10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5** à **9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 15/01/2024

SAS IMMO RESEAU, au capital de 10 000 €, 44 Allée des Cinq Continents, ZAC Le Chêne Ferré, 44120 VERTOU ; SIRET 519718886 RCS NANTES. Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce (T) et Gestion immobilière (G) n°3002 2018 000 024 971 délivrée par la CCI de NANTES-SAINT- NAZAIRE (44) ; Garantie par GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris - n° 171379G pour 120 000€ pour T. Assurance responsabilité civile professionnelle par GALIAN n° de police 120 137 405.