



- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

PATRICE LEMAY

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 49999€ :	4500,00€
De 50000€ à 74999€ :	5000,00€
De 75000€ à 99999€ :	5500,00€
De 100000€ à 124999€ :	6500,00€
De 125000€ à 149999€ :	7500,00€
De 150000€ à 174999€ :	8500,00€
De 175000€ à 200000€ :	9500,00€
200000 :	5,00%

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ :	5 000€ HT
25 001 à 50 000€ :	7 500€ HT
50 001 à 100 000€ :	10 000€ HT
100 001 à 250 000€ :	10% HT
250 001 à 750 000€ :	9% HT
750 001€ et plus :	8% HT

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ :	5.99% HT (minimum de 5 000€ HT)
500 001 à 1 000 000€ :	4.99% HT
Au dessus de 1 000 001€ :	3.99% HT

Cession de bail :

Honoraires **HT : 10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT : 10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 18/04/2025