

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

FRANCK JEAMET

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

| | |
|------------------------|-----------|
| De 0€ à 50000€ : | 4500,00€ |
| De 50001€ à 100000€ : | 5000,00€ |
| De 100001€ à 150000€ : | 6000,00€ |
| De 150001€ à 200000€ : | 7000,00€ |
| De 200001€ à 229999€ : | 8000,00€ |
| De 230000€ à 269999€ : | 9000,00€ |
| De 270000€ à 299999€ : | 10000,00€ |
| De 300000€ à 349999€ : | 12000,00€ |
| De 350000€ à 399999€ : | 13000,00€ |
| De 400000€ à 600000€ : | 15000,00€ |

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

| | |
|----------------------|------------|
| 1 à 25 000€ : | 5 000€ HT |
| 25 001 à 50 000€ : | 7 500€ HT |
| 50 001 à 100 000€ : | 10 000€ HT |
| 100 001 à 250 000€ : | 10% HT |
| 250 001 à 750 000€ : | 9% HT |
| 750 001€ et plus : | 8% HT |

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

| | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1 à 500 000€ : | 5.99% HT (minimum de 5 000€ HT) |
| 500 001 à 1 000 000€ : | 4.99% HT |
| Au dessus de 1 000 001€ : | 3.99% HT |

Cession de bail :

Honoraires HT : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires HT : 10 % sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires HT: de 3.5 à 9% suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 15/01/2026