



- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Magalie DUEZ-ROUYS

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 100000€	: 5000,00€
De 100001€ à 200000€	: 4,40%
De 200001€ à 300000€	: 4,40%
De 300001€ à 400000€	: 4,40%
De 400001€ à 500000€	: 4,40%
De 500001€ à 600000€	: 4,40%
De 600001€ à 700000€	: 4,40%
De 700001€ à 800000€	: 4,40%
De 800001€ à 900000€	: 4,40%
De 900001€ à 1000000€	: 4,40%

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€	: 5 000€ HT
25 001 à 50 000€	: 7 500€ HT
50 001 à 100 000€	: 10 000€ HT
100 001 à 250 000€	: 10% HT
250 001 à 750 000€	: 9% HT
750 001€ et plus	: 8% HT

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€	: 5.99% HT (minimum de 5 000€ HT)
500 001 à 1 000 000€	: 4.99% HT
Au dessus de 1 000 001€	: 3.99% HT

Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3% à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 24/05/2024