



- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Vanessa DEVAUX

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

De 0€ à 50000€ : 5000,00€	De 400001€ à 450000€ : 5,25%
De 50001€ à 100000€ : 9,00%	De 450001€ à 500000€ : 5,00%
De 100001€ à 150000€ : 8,00%	De 500001€ à 600000€ : 4,75%
De 150001€ à 200000€ : 7,50%	De 600001€ à 700000€ : 4,50%
De 200001€ à 250000€ : 7,00%	De 700001€ à 800000€ : 4,25%
De 250001€ à 300000€ : 6,50%	De 800001€ à 1000000€ : 4,00%
De 300001€ à 350000€ : 6,00%	Au delà de 1000001€ : 3,50%
De 350001€ à 400000€ : 5,50%	

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ : **5 000€ HT**

25 001 à 50 000€ : **7 500€ HT**

50 001 à 100 000€ : **10 000€ HT**

100 001 à 250 000€ : **10% HT**

250 001 à 500 000€ : **9% HT**

500 001 à 750 000€ : **8,5% HT**

750 001 à 1 000 000€ : **8,25% HT**

1 000 001€ et plus : **8% HT**

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€ HT)

500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**

Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 20/06/2025