



- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Valérie DEMY

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 4999€ : 1500,00€	De 60000€ à 69999€ : 6500,00€
De 5000€ à 9999€ : 2000,00€	De 70000€ à 90000€ : 7000,00€
De 10000€ à 19999€ : 3000,00€	De 90001€ à 119999€ : 7,50%
De 20000€ à 29999€ : 3500,00€	De 120000€ à 140000€ : 6,50%
De 30000€ à 39999€ : 4500,00€	De 140001€ à 300000€ : 6,00%
De 40000€ à 49999€ : 5500,00€	De 300001€ à 600000€ : 5,00%
De 50000€ à 59999€ : 6000,00€	Au delà de 600000€ : 4,00%

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur*** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ : **5 000€ HT**

25 001 à 50 000€ : **7 500€ HT**

50 001 à 100 000€ : **10 000€ HT**

100 001 à 250 000€ : **10% HT**

250 001 à 750 000€ : **9% HT**

750 001€ et plus : **8% HT**

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€ HT)

500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**

Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

Cession de bail :

Honoraires **HT : 10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT : 10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 20/05/2025