

## BAREME DES HONORAIRES\*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

### ALEXANDRE DEGARDIN

#### Immobilier d'habitation

Maison, Appartement, Immeuble, Terrain, Garage, Parking:

#### Mandat de Vente

Honoraires **TTC** charge acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 49999€ : 6000,00€	De 300000€ à 359999€ : 16000,00€
De 50000€ à 99000€ : 7000,00€	De 360000€ à 449999€ : 18000,00€
De 100000€ à 149000€ : 9000,00€	De 450000€ à 549999€ : 20000,00€
De 150000€ à 199000€ : 10500,00€	De 550000€ à 749999€ : 23500,00€
De 200000€ à 249000€ : 12500,00€	De 750000€ à 1150000€ : 5,00%
De 250000€ à 299000€ : 14000,00€	A partir de 1150000€ : 5,50%

#### Mandat de Recherche

Honoraires **TTC** charge Acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien  
(Le barème est identique au mandat de vente)

#### Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

##### **Achat - Vente de fonds de commerce**

1 à 25 000€ : **5 000€HT**

25 001 à 50 000€ : **7 500€HT**

50 001 à 100 000€ : **10 000€HT**

100 001 à 250 000€ : **10% HT**

250 001 à 750 000€ : **9% HT**

750 001€ et plus : **8% HT**

##### **Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :**

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€HT)

500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**

Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

##### **Cession de bail :**

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 €HT

##### **Location commerces bureaux entrepôt :**

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 €HT

#### Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 11/07/2023

#### Informations

44 allée des Cinq Continents

44120 VERTOOU

Tél: 09 71 21 10 12

www.immo-reseau.com

RCS NANTES 519 718 886

SAS au capital de 10.000€

SIRET : 519 718 886 00020

Carte T-G CPI 3002 2018 000 024 971

Garantie GALIAN 120.000€

TVA Intracom. : FR10519718886

Code APE : 6831Z