

BAREME DES HONORAIRES*

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

émilie BERTIN

Immobilier d'habitation

Maison, Appartement, Immeuble, Terrain, Garage, Parking:

Mandat de Vente

Honoraires **TTC** charge acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 39999€ :	3000,00€
De 40000€ à 69999€ :	4000,00€
De 70000€ à 99999€ :	5000,00€
De 100000€ à 129999€ :	6000,00€
De 130000€ à 149999€ :	7000,00€
De 150000€ à 179999€ :	8000,00€
De 180000€ à 199999€ :	9000,00€
De 200000€ à 229999€ :	10000,00€
De 230000€ à 249999€ :	11000,00€
Au delà de 250 000€ :	5,00%

Mandat de Recherche

Honoraires **TTC** charge Acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien
(Le barème est identique au mandat de vente)

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ :	5 000€ HT
25 001 à 50 000€ :	7 500€ HT
50 001 à 100 000€ :	10 000€ HT
100 001 à 250 000€ :	10% HT
250 001 à 750 000€ :	9% HT
750 001€ et plus :	8% HT

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ :	5.99% HT (minimum de 5 000€ HT)
500 001 à 1 000 000€ :	4.99% HT
Au dessus de 1 000 001€ :	3.99% HT

Cession de bail :

Honoraires **HT : 10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT : 10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires **HT** : de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

Informations

44 allée des Cinq Continents
44120 VERTOU
Tél: 09 71 21 10 12
www.immo-reseau.com

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 02/02/2023

RCS NANTES 519 718 886

SAS au capital de 10.000€

SIRET : 519 718 886 00020

Carte T-G CPI 3002 2018 000 024 971

Garantie GALIAN 120.000€

TVA Intracom. : FR10519718886

Code APE : 6831Z