



- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Julien BELLIN

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Acquéreur** calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

De 0€ à 100000€ : 6000,00€
De 100001€ à 250000€ : 5,00%
De 2500001€ à 400000€ : 4,50%
De 400001€ à 800000€ : 4,00%
Au delà de 800001€ : 3,60%

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur*** calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ : **5 000€ HT**
25 001 à 50 000€ : **7 500€ HT**
50 001 à 100 000€ : **10 000€ HT**
100 001 à 250 000€ : **10% HT**
250 001 à 750 000€ : **9% HT**
750 001€ et plus : **8% HT**

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€ HT)
500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**
Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

Cession de bail :

Honoraires **HT : 10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT : 10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 15/09/2025