

BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

Mélanie BACHELET

Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Acquéreur** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

De 0€ à 39999€	: 3000,00€
De 40000€ à 69999€	: 4000,00€
De 70000€ à 99999€	: 5000,00€
De 100000€ à 129999€	: 6000,00€
De 130000€ à 149999€	: 7000,00€
De 150000€ à 179999€	: 8000,00€
De 180000€ à 199999€	: 9000,00€
De 200000€ à 229999€	: 10000,00€
De 230000€ à 249999€	: 11000,00€
Au delà de 250000€	: 5,00%

**Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur*** calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€	: 5 000€ HT
25 001 à 50 000€	: 7 500€ HT
50 001 à 100 000€	: 10 000€ HT
100 001 à 250 000€	: 10% HT
250 001 à 750 000€	: 9% HT
750 001€ et plus	: 8% HT

Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€	: 5.99% HT (minimum de 5 000€ HT)
500 001 à 1 000 000€	: 4.99% HT
Au dessus de 1 000 001€	: 3.99% HT

Cession de bail :

Honoraires HT : 10 % HT avec un minimum de 5 000 € HT

Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires HT : 10 % sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

***sauf convention contraire précisée sur le mandat

Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge de l'acquéreur calculés sur le PRIX DE VENTE du bien

Honoraires HT: de 3.5 à 9% suivant contrat Promoteurs

* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 25/04/2023