



- LE RÉSEAU IMMOBILIER -

## BAREME DES HONORAIRES

LOI N° 70-9 du 2 janvier 1970 - DECRET N° 72-678 du 20 juillet 1972 - LOI n° 2014-366 du 24 mars 2014

### MORGANE ACEDO

#### Achat-Vente de Maison, Appartement, Terrain, Garage :

Honoraires **TTC** charge Vendeur\*\* calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

De 0€ à 5000€ : 6000,00€  
De 50001€ à 100000€ : 8000,00€  
De 100001€ à 150000€ : 9000,00€  
De 150001€ à 200000€ : 10000,00€  
De 200001€ à 300000€ : 13000,00€  
De 300001€ à 3000000€ : 15000,00€  
De 3000001€ à 400000€ : 17000,00€  
De 400001€ à 500000€ : 19000,00€  
De 500001€ à 700000€ : 20000,00€  
De 700001€ à 2000000€ : 5,00%

\*\*Précision figurant sur le mandat de vente / Charge acquéreur en cas de mandat de recherche

#### Immobilier Professionnel ou commercial

Honoraires HT à la charge du vendeur\*\*\* calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

##### Achat - Vente de fonds de commerce

1 à 25 000€ : **5 000€ HT**  
25 001 à 50 000€ : **7 500€ HT**  
50 001 à 100 000€ : **10 000€ HT**  
100 001 à 250 000€ : **10% HT**  
250 001 à 750 000€ : **9% HT**  
750 001€ et plus : **8% HT**

##### Murs commerciaux, bureaux, entrepôts :

1 à 500 000€ : **5.99% HT** (minimum de 5 000€ HT)  
500 001 à 1 000 000€ : **4.99% HT**  
Au dessus de 1 000 001€ : **3.99% HT**

##### Cession de bail :

Honoraires **HT** : **10 % HT** avec un minimum de 5 000 € HT

##### Location commerces bureaux entrepôt :

Honoraires **HT** : **10 %** sur 36 mois de loyer avec un minimum de 5 000 € HT

\*\*\*sauf convention contraire précisée sur le mandat

#### Vente d'Immeubles neufs

Honoraires HT à la charge du vendeur calculés sur le **PRIX DE VENTE** du bien

Honoraires **HT**: de **3.5 à 9%** suivant contrat Promoteurs

\* Chaque mandataire est juridiquement indépendant. Barème conseillé au 24/11/2025